



PRICE LIST

SAMANI VILLA PECATU

No. Unit	Tipe Unit	Luas Tanah (M ²)	Luas Bangunan (M ²)	Harga (Rp)		Harga (USD)	
				FreeHold		LeaseHold	
S26	SWASTIKA	140	147	4.662.000.000		281.833	
S31	SWASTIKA	145	147	4.776.052.000		288.728	
S32	SWASTIKA	145	147	4.776.052.000		288.728	
S33	SWASTIKA	145	147	4.776.052.000		288.728	
S34	SWASTIKA	145	147	4.776.052.000		288.728	
LUXURY	MAHESWARA	419	364	14.022.580.000		861.000	
LUXURY	JUWITA NINGRAT	600	500	20.007.550.000		1.228.000	

SAMANI VILLA UNGASAN

No. Unit	Tipe Unit	Luas Tanah (M ²)	Luas Bangunan (M ²)	Harga (Rp)		Harga (USD)	
				FreeHold		LeaseHold	
K4	MELASTI	131	126	3.860.000.000		233.333	

Harga Termasuk

- Furniture dan Electronic
- PBG & SLF
- PDAM
- Instalasi Listrik 5500 VA
- SHM

Harga Tidak Termasuk

- PPN 11%
- BPHTB
- Biaya Notaris

Noted : *Harga villa dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan & harga USD dapat berubah sesuai kurs yang berlaku*